

Bruto bilans

Analitika 1

Preduzeće SV INVESTMENT PROPERTIES DOO
JANKA VESELINOVIĆA 32
21000 Novi Sad
Korisnik DANKA - Danka Grmuša
Datum ispisa 15.6.2026., 10:27:16

Datum perioda knjiženja od 1.1.2026.
Traženje kursa Datum perioda knjiženja
Početno stanje Promet na datum
Konto 1 Svi
Konto 2 Svi
Subjekat Svi
Odeljenje Svi
Nosilac troška Svi
Dokument Svi
Vrste dokumenata 4000, 4100, 4101, 4102, 4103, 4110, 4200, 4300, 4310, 4320, 4400, 4500, 4600, 4700, 4710, 4720, 4770, 4780, 4790, 4800

Konto	Naziv	Poč.stanje DUG	Poč.stanje POT	Promet DUG	Promet POT	Saldo DUG	Saldo POT	Razlika
0220	Građevinski objekti nabavna vrednost poslovnih objekata (analitika po objektima)	0,00	0,00	60.070.466,49	0,00	60.070.466,49		
0229	Ispravka vrednosti građevinskih objekata	0,00	0,00	0,00	500.587,23		500.587,23	
022	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	0,00	0,00	60.070.466,49	500.587,23	60.070.466,49	500.587,23	59.569.879,26 D
0	UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL I STALNA IMOVINA	0,00	0,00	60.070.466,49	500.587,23	60.070.466,49	500.587,23	59.569.879,26 D
1420	Građevinski objekti nabavljeni radi prodaje	60.070.466,49	0,00	0,00	60.070.466,49			
142	GRAĐEVINSKI OBJEKTI NAMENJENI PRODAJI	60.070.466,49	0,00	0,00	60.070.466,49			0,00
1	ZALIHE I STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI	60.070.466,49	0,00	0,00	60.070.466,49			0,00
2220	Potraživanja od državnih organa i organizacija po osnovu povraćaja poreza, carina i drugih dažbina (po osnovu izvoza)	6.191,73	0,00	15.292,25	18.300,00	3.183,98		
222	POTRAŽIVANJA OD DRŽAVNIH ORGANA I ORGANIZACIJA	6.191,73	0,00	15.292,25	18.300,00	3.183,98		3.183,98 D
24103	Tekući (poslovni) računi OTP BANKA	3.135,17	0,00	402.000,00	154.401,87	250.733,30		
24104	Tekući (poslovni) računi ERSTE BANKA	13.968,82	0,00	318.300,00	325.561,03	6.707,79		
2419	Prelazni računi	0,00	0,00	2.000,00	2.000,00			
241	TEKUĆI (POSLOVNI) RAČUNI	17.103,99	0,00	722.300,00	481.962,90	257.441,09		257.441,09 D
2700	PDV u primljenim računima od dobavljača iz Republike Srbije po opštoj stopi	0,00	0,00	13.227,20	12.227,20	1.000,00		
270	POREZ NA DODATU VREDNOST U PRIMLJENIM FAKTURAMA PO OPŠTOJ STOPI (OSIM PLAĆENIH AVANSA)	0,00	0,00	13.227,20	12.227,20	1.000,00		1.000,00 D
2710	PDV u primljenim računima od dobavljača iz Republike Srbije po posebnoj stopi	0,00	0,00	3.065,05	3.065,05			

Konto	Naziv	Poč.stanje DUG	Poč.stanje POT	Promet DUG	Promet POT	Saldo DUG	Saldo POT	Razlika
271	POREZ NA DODATU VREDNOST U PRIMLJENIM FAKTURAMA PO POSEBNOJ STOPI (OSIM PLAĆENIH AVANSA)	0,00	0,00	3.065,05	3.065,05			0,00
2	KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA I PLASMANI, NOVČANA SREDSTVA I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	23.295,72	0,00	753.884,50	515.555,15	261.625,07		261.625,07 D
3010	Udeli članova društva sa ograničenom odgovornošću (analitika za svakog člana društva)	0,00	100.000,00	0,00	0,00		100.000,00	
301	UDELI DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU	0,00	100.000,00	0,00	0,00		100.000,00	100.000,00 K
3500	Gubitak ranijih godina	10.808.468,30	0,00	6.048.401,68	0,00	16.856.869,98		
350	GUBITAK RANIJIH GODINA	10.808.468,30	0,00	6.048.401,68	0,00	16.856.869,98		16.856.869,98 D
3510	Gubitak tekuće godine	6.048.401,68	0,00	0,00	6.048.401,68			
351	GUBITAK TEKUĆE GODINE	6.048.401,68	0,00	0,00	6.048.401,68			0,00
3	KAPITAL	16.856.869,98	100.000,00	6.048.401,68	6.048.401,68	16.856.869,98	100.000,00	16.756.869,98 D
4199	Ostale razne dugoročne obaveze ZAJAM VUJOVIĆ SLOBODAN U RSD ROK VRAĆANJA 31.12.2029 g.	0,00	61.000.000,00	0,00	0,00		61.000.000,00	
419	OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE	0,00	61.000.000,00	0,00	0,00		61.000.000,00	61.000.000,00 K
4210	Kratkoročni krediti i zajmovi od ostalih povezanih lica u zemlji-DINAMIKA DOO	0,00	1.700.000,00	0,00	400.000,00		2.100.000,00	
4211	Kratkoročni krediti i zajmovi od ostalih povezanih lica u zemlji EMERALD HILL DOO	0,00	0,00	0,00	300.000,00		300.000,00	
421	KRATKOROČNI KREDITI I ZAJMOVI OD OSTALIH POVEZANIH LICA	0,00	1.700.000,00	0,00	700.000,00		2.400.000,00	2.400.000,00 K
4350	Dobavljači u zemlji	0,00	248.354,02	97.340,06	162.739,18		313.753,14	
435	DOBAVLJAČI U ZEMLJI	0,00	248.354,02	97.340,06	162.739,18		313.753,14	313.753,14 K
45000000	Neto Id	0,00	34.999,50	196.222,26	161.222,76			
450	OBAVEZE ZA NETO ZARADE I NAKNADE ZARADA, OSIM NAKNADA ZARADA KOJE SE REFUNDIRAJU	0,00	34.999,50	196.222,26	161.222,76			0,00
451000000	Porez iz LD	0,00	2.987,39	15.980,14	12.992,75			
451	OBAVEZE ZA POREZ NA ZARADE I NAKNADE ZARADA NA TERET ZAPOSLENOG	0,00	2.987,39	15.980,14	12.992,75			0,00
452000000	Doprinosi iz Id-a na teret radnika	0,00	8.997,52	50.261,92	41.264,40			
452	OBAVEZA ZA DOPRINOSE NA ZARADE I NAKNADE ZARADA NA TERET ZAPOSLENOG	0,00	8.997,52	50.261,92	41.264,40			0,00
453000000	Doprin.iz LD na teret poslodavca	0,00	7.118,14	39.763,35	32.645,21			

Konto	Naziv	Poč.stanje DUG	Poč.stanje POT	Promet DUG	Promet POT	Saldo DUG	Saldo POT	Razlika
453	OBAVEZE ZA POREZE I DOPRINOSE NA ZARADE I NAKNADE ZARADA NA TERET POSLODAVCA	0,00	7.118,14	39.763,35	32.645,21			0,00
4600	Obaveze po osnovu kamata iz odnosa sa pov.licima Slobodan Vujović u RSD DUGOROČNI	0,00	13.848.175,62	0,00	1.819.487,95		15.667.663,57	
460	OBAVEZE PO OSNOVU KAMATA I TROŠKOVA FINANSIRANJA	0,00	13.848.175,62	0,00	1.819.487,95		15.667.663,57	15.667.663,57 K
4	DUGOROČNA REZERVISANJA, OBAVEZE I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0,00	76.850.632,19	399.567,73	2.930.352,25		79.381.416,71	79.381.416,71 K
5133	Utrošena električna energija	0,00	0,00	8.090,55	0,00	8.090,55		
5135	Utrošeni gas	0,00	0,00	30.650,65	0,00	30.650,65		
513	TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	0,00	0,00	38.741,20	0,00	38.741,20		38.741,20 D
52000000	doprin.iz LD na teret radnika	0,00	0,00	215.479,91	0,00	215.479,91		
520	TROŠKOVI ZARADA I NAKNADA ZARADA (BRUTO)	0,00	0,00	215.479,91	0,00	215.479,91		215.479,91 D
52100000	doprin.iz LD na teret poslodavca	0,00	0,00	32.645,21	0,00	32.645,21		
521	TROŠKOVI POREZA I DOPRINOSA NA ZARADE I NAKNADE ZARADA NA TERET POSLODAVCA	0,00	0,00	32.645,21	0,00	32.645,21		32.645,21 D
5330	Zakupnina poslovnog prostora od pravnih lica i preduzetnika	0,00	0,00	32.808,95	0,00	32.808,95		
533	TROŠKOVI ZAKUPNINA	0,00	0,00	32.808,95	0,00	32.808,95		32.808,95 D
5392	Troškovi komunalnih usluga	0,00	0,00	4.790,78	0,00	4.790,78		
5399	Troškovi ostalih proizvodnih usluga	0,00	0,00	55.000,00	0,00	55.000,00		
539	TROŠKOVI OSTALIH PROIZVODNIH USLUGA	0,00	0,00	59.790,78	0,00	59.790,78		59.790,78 D
5401	Troškovi amortizacije građevinskih objekata	0,00	0,00	500.587,23	0,00	500.587,23		
540	TROŠKOVI AMORTIZACIJE	0,00	0,00	500.587,23	0,00	500.587,23		500.587,23 D
5530	Troškovi platnog prometa u zemlji (provizije i dr.)	0,00	0,00	13.710,00	0,00	13.710,00		
5539	Ostali troškovi platnog prometa	0,00	0,00	1.800,00	0,00	1.800,00		
553	TROŠKOVI PLATNOG PROMETA	0,00	0,00	15.510,00	0,00	15.510,00		15.510,00 D
5550	Porezi na imovinu	0,00	0,00	70.802,73	0,00	70.802,73		
5559	Ostali porezi koji terete troškove	0,00	0,00	5.789,80	0,00	5.789,80		
555	TROŠKOVI POREZA I NAKNADA	0,00	0,00	76.592,53	0,00	76.592,53		76.592,53 D
5599	Ostali nematerijalni troškovi	0,00	0,00	1.396,00	0,00	1.396,00		

Konto	Naziv	Poč.stanje DUG	Poč.stanje POT	Promet DUG	Promet POT	Saldo DUG	Saldo POT	Razlika
559	OSTALI NEMATERIJALNI TROŠKOVI	0,00	0,00	1.396,00	0,00	1.396,00		1.396,00 D
5610	Rashodi po osnovu ugovorenih kamata iz odnosa sa ostalim povezanim licima u zemlji	0,00	0,00	1.819.487,95	0,00	1.819.487,95		
561	FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA OSTALIM POVEZANIM PRAVNIM LICIMA	0,00	0,00	1.819.487,95	0,00	1.819.487,95		1.819.487,95 D
5799	Ostali nepomenuti rashodi	0,00	0,00	2,64	0,00	2,64		
579	OSTALI NEPOMENUTI RASHODI	0,00	0,00	2,64	0,00	2,64		2,64 D
5	RASHODI	0,00	0,00	2.793.042,40	0,00	2.793.042,40		2.793.042,40 D
UKUPNO		76.950.632,19	76.950.632,19	70.065.362,80	70.065.362,80	79.982.003,94	79.982.003,94	
UKUPNO saldo			0,00					